

6.11.2024

Alueellinen jätehuoltolautakunta
Kirjaamo
PL 487
33101

Viite: Luonnos kunnan järjestämän jätehuollon palvelutasoksi 2025-2029

KIINTEISTÖLIITTO PIRKANMAA RY:N LAUSUNTO

Kiinteistöliitto Pirkanmaasta

Kiinteistöliitto Pirkanmaa ry on kiinteistönomistajien edunvalvoja ja kiinteistöalan asiantuntijaorganisaatio Pirkanmaalla. Yhdistykseen kuuluu lähes 3 400 jäsenkiinteistöä, pääasiassa asunto-osakeyhtiötyyppisiä asuinkerros- ja rivitaloyhtiöitä, joissa asuu yli 180 000 pirkanmaalaista. Jäsenistöön kuuluu sekä omistus- että vuokratalokiinteistöjä. Yhdistys on valtakunnallisen Suomen Kiinteistöliiton jäsenyhdistys.

Lausunto Luonnos kunnan järjestämän jätehuollon palvelutasoksi 2025-2029 on laaja kokonaisuus, joka vaikuttaa kaikkiin Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n alueen kuntien asuinkiinteistöihin ja asukkaisiin. Jätehuolto on Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n alueella ollut tähän mennessä pääosin hyvin toimivaa sekä valtakunnallisesti vertailtuna edullistakin.

1. Sekajätteen ja kierrätettävien jätteiden kiinteistökohtainen keräys

Astiovaihtoehtojen monipuolisuus auttaa kiinteistöjä löytämään ko. kiinteistölle sopivan kokoiset keräysastiat ja optimoimaan kustannukset tyhjennysvälien ja astiamäärien osalta. Kiinteistökohtaisen jätteenkeräyksen hintaan kuuluvat pinta-astiat ja niiden kunnan ja rikkoutumisen seuranta varmistavat myös, että tyhjennysauton kuljettajan työturvallisuus pysyy hyvällä tasolla.

Syväkeräysastioihin investointi on kiinteistönomistajan kustannusvastuulla. Vaikka syväkeräysastiat eivät kuulukaan Pirkanmaan Jätehuollon toimittamiin astiavalikoimiin, olisi toivottavaa, että kiinteistönomistaja saisi jätehuolloilta laskenta-apua mitoitukseen harkitessaan syväkeräystä.

Palvelutason kuvauksessa on mainittu hinnoittelun selkeys. Pirkanmaan Jätehuollon vuoden 2024 jätetaksa on 51-sivuinen. Jos kerättäviä jättejakeita on seitsemän, on jätehuollon kustannusten laskenta työlästä. Pirkanmaan Jätehuolto voisi laatia verkkosivuilleen yksinkertaisen laskurin, jonka avulla eri kuntien asiakkaat voisivat laskea jätehuoltokustannuksiaan astiakokoja ja tyhjennysvälejä varioiden.



Tyhjennyspäivän jouston tulee olla erilainen eri alueilla. Erityisesti tiiviisti rakennetun keskustan alueella tyhjennyspäivän jousto voi mahdollisesti aiheuttaa astioiden ylitäyttymistä. Ei liene realistista edellyttää, että ihminen tuodessaan jätepussia ja havaitessaan astian täydeksi veisi pussin takaisin huoneistoonsa. Tyhjennyspäivän jousto ei saa aiheuttaa lisäkustannuksia kiinteistölle – esimerkiksi lisämaksuna jäteastian ulkopuolelle jätettävistä jätteistä. Jos tyhjennys viivästyy Pirkanmaan Jätehuollosta johtuvasta syystä, ja erityisesti mikäli kiinteistölle aiheutuu siitä jätehuollon lisäkustannuksia, on hyvitys määriteltävä kattamaan ainakin lisäkustannukset. Tieto seuraavan tyhjennyksen ajankohdasta auttaa kiinteistöä minimoimaan kiinteistölle tulevia lisäkustannuksia ja siten pienentämään myös mahdollista hyvitystä.

Pyörällisen biojäteastian hintaan sisältyykin jo tällä hetkellä jäteasetuksen määräysten mukainen pesu kaksi kertaa vuodessa. Myös sekajäteastia tulisi pestä vähintään kerran vuodessa ja muut keräysastiat tarpeen mukaan. Seka- ja muiden jäteastioiden osalta tämä velvoite ei käytännössä toteudu sen ollessa kiinteistönomistajan vastuulla. Jätehuolto ei myöskään tiukasti valvo veloitteen täyttämistä. Pirkanmaan Jätehuollon tarjoama maksullinen pesupalvelu on kannatettava lisäpalvelu. Jotta astiahygienia toteutuisi säännösten mukaisesti, on tärkeää, että jätteenkuljettaja pystyisi viestimään kiinteistönomistajalle astioiden pesutarpeista.

2. Sekajätteen ja kierrätettävien jätteiden aluekeräys

Ei lausuttavaa.

3. Suurikokoisten ja laadullisesti tai määrällisesti poikkeuksellisten jätteiden vastaanotto

Kotitalouksien kiinteistökohtaisen keräyksen astioihin sopimattomien jätteiden keräystä ja vastaanottoa kehitetään palvelutasokuvauksen perusteella mielekkäästi.

Vastaanottoasemat sijaitsevat kohtuullisen ajomatkan päässä. Autottomuuden lisääntyminen ja väestön vanheneminen aiheuttanee kuitenkin tarpeen edelleenkin kehittää ja pitää tarjolla jätteiden kiertävää keräystä, vaikka käyttäjämäärät eivät varmasti ainakaan alussa ole kovin suuria. Repsikka-tilauspalvelun hinnat tulee myös edellä mainituista syistä pitää kohtuullisena.

Jätekeskusten ja -asemien aukioloaikojen toivotaan olevan joustavia siten, että palvelut olisivat joinakin ajankohtina päivätyössä käyvien asiakkaiden saavutettavissa.

4. Vaarallisten jätteiden vastaanotto

Vaarallisten jätteiden Vartti -konttien toiminnan lopettaminen lienee tarkoituksenmukaista palvelun heikon käyttöasteen ja tunnettuudenkin takia. Muutoin huomiot samat kuin kohdassa 3.

5. Saostus- ja umpisäiliölietteiden keräys

Ei lausuttavaa.

6. Puutarhajätteiden vastaanotto

Taloyhtiöille, joilla ei esimerkiksi ole kiinteistönhuoltosopimusta, puutarhajätteiden lavapalvelu ja risujen noutopalvelu tulee pitää edelleen palveluvalikoimassa.

7. Jätteen syntymisen ehkäisy

Ei lausuttavaa.

8. Jätehuollon viranomaispalvelut

Kiinteistöliitto Pirkanmaa ry edustaa Pirkanmaalla merkittävän laajaa asuntoyhteisökantaa. Pirkanmaan Jätehuolto Oy ja alueellinen jätehuoltolautakunta ovat tähän saakka kiitettävästi huomioineet ja kuulleet asuntoyhteisöjen järjestöä palveluita kehitettäessä tai niiden laatua ja toimivuutta arvioitaessa. Viestinnällistä ja valistuksellista yhteistyötä on myös toteutettu tuloksellisesti. Kiinteistöliitto Pirkanmaa ry haluaa jatkossakin tehdä yhteistyötä sekä jätehuoltoyhtiön että viranomaisen kanssa alueellisen jätehuoltopalvelun kehittämiseksi.

KIINTEISTÖLIITTO PIRKANMAA RY

Jorma Koutonen
toiminnanjohtaja

Kaisa Kettunen
neuvontainsinööri

1.11.2024

Pirkanmaan Jätehuolto Oy

Alueellinen jätehuoltolautakunta

Kirjaamo

PL 487, 33101 Tampere

sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Kommentti liittyen luonnokseen jätehuollon palvelutasosta vuosille 2025-2029

Esitän, että alueellamme loma-asunnoilla säilyy jatkossakin mahdollisuus valita sekajätehuoltoon kohtuuhintainen aluejätepisteiden käyttö. Lomakiinteistömme sijaitsee osoitteessa [REDACTED], 34600 Ruovesi (kiinteistötunnus [REDACTED]). Pääasiassa olemme mökillä kesäisin. Keväällä, syksyllä ja etenkin talvella käynnit ovat satunnaisia. Olemme käyttäneet ohi ajellessamme Ruhalansivu 21 ja Laivarannantie 5 aluejätepisteitä. Sekajätehuoltomme sitä kautta on toiminut hyvin ja sujuvasti. Käydessämme jätepisteet ovat olleet siistissä kunnossa.

Kautunharjun asemakaavassa Hiedanpolku on määritetty kevyenliikenteen väyläksi. Osuudella, missä kiinteistömme mökkitien liittymä sijaitsee, tielle ei ole kunnallista ylläpitoa, eikä esim aurausta talvisin. Tältä osin Hiedanpolku on lähinnä tilustie. Useimpina talvina tie on ollut auraamatta. Muutamana viime vuonna tietä on talvisin pidetty auki paikallisen vapaaehtoisen toimesta. Kaikkiaan voi sanoa, että reitti on haastava isolle jäteautolle etenkin talvisin. Ottaen huomioon syntyvän sekajätteen vähäinen määrä (suurimman osan vuotta 1 tai enintään 2 sekajätepussia eli noin 10-15 litraa kuukaudessa), ajallinen epämääräisyys ja kiinteistön sijainti, on tällaisessa tapauksessa kaikille osapuolille edullisin, kivuttomin ja ekologis in vaihtoehto nykyinen aluejätepistekäytäntö. Eli esitän, että tämä mahdollisuus on jatkossakin valittavissa loma-asuntokiinteistöille.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Loma-asunnon osoite: [REDACTED]

Kirjaamo

Lähettäjä: [REDACTED]
Lähetetty: keskiviikko, 6. marraskuuta 2024 15:30
Vastaanottaja: Kirjaamo
Aihe: Jätehuollon palvelutasoluonnos

Luokat: Oranssi luokka

Arvoisa vastaanottaja

Kiitos mahdollisuudesta esittää mielipiteitä jätehuollon palvelutasoluonnoksesta ! Arvostan erittäin paljon Pirkanmaan ja siten myös kotikaupunkini Ylöjärven hienosti organisoitua ja toteutettua jätehuoltoa ! Korkeatasoinen jätehuolto ei ole itsestäänselvyys, vaan edellyttä paljon ahkeraa työtä !

Olen vain tavallinen asukas sekä vuokralainen ja esitän ajatuksiani siltä pohjalta. En ole perehtynyt luonnoksen kaikkiin yksityiskohtiin, sillä se oli ajoittain hieman vaikeaselkoista luettavaa maallikolle.

Taloyhtiömme pihaan ilmestyivät viime kesänä entisten seka-, bio-, metalli- ja lasinkeräysastioiden lisäksi muovi- ja kartonkiastiat. Tosi hienoa !

Sisätiloissa, pienissä asunnoissa ei ole tilaa keräillä kierrätettävää materiaalia isompiin eriin ja jos ei ole autoa, ventikin kauemmas on haasteellista. Paperinkeräyspistettä vielä kaipaisin vaikkapa uuden Prismamme pihalle, mutta ehkä se on jo työn alla. On erittäin kannustavaa, että matka kierrätyslaatikolle on lyhyt.

Jos olen oikein ymmärtänyt, jätehuolto on nykyään yritysuoitoista palvelua. Yleensä yritysten tavoite on tuottaa voittoa. Onkohan näin Pirkanmaan jätehuollon kohdalla ? Se olisi huolestuttavaa, sillä kuten luonnoksessakin sanotaan, jätehuolto on välttämättömyyspalvelua. Ajattelen, että ihmisten välttämättömyystarpeilla ei tulisi pyrkiä taloudellisen voiton tavoitteluun. Luonnoksessa mainitaan, että maksut pyritään pitämään kohtuullisina. Mietin kuitenkin, mikä on kenellekin kohtuullista. Esitän myös, että jäteastioiden pesu olisi maksutonta ja pesu tapahtuisi etenkin kesäaikaan useammin hygieenisyysistä haju- ja kärpäsjaittojen vähentämiseksi.

Ainakin näin maallikon näkökulmasta organisaatorakenteet ovat monimutkaisia ja keräystoimintaa hajautettu (esim. paperit, tekstiilit) eri tahoille vaikka sitten taas on pyritty maantieteellisesti suureen peittoalueeseen (Pirkanmaa). Myös päätöksenteko on silloin kaukana, kun organisaatio on iso.

Yhteinen palvelutasojen määrittely ei taivu ottamaan huomioon paikallisia tai yksilöllisiä palvelutarpeiden erilaisuuksia. Kun matkat keskitettyihin keräyspisteisiin ovat pitkät, täytyy käyttää autoa. Jos ei ole autoa, voi tilata kuljetuksen, joka on todella hintava, etenkin, jos on vain vähän vietävää tai yksi esine. Nykyisissä pienissä kerrostaloasunnoissa ei ole tilaa säilyttää ja kerätä kierrätettävää tavaraa.

Olisi myös tärkeää, että esim. Ylöjärven kierrätyspisteellä säilyisi ihminen töissä. En tiedä usein itse, mitä jätelajia mikäkin on ja jäteasemalle on helppo lähteä, kun tietää saavansa esittää asioitaan osaavalle henkilökunnalle ja jätteeni päätyvät oikeaan paikkaan. Nyt, kun työllisyydenhoito siirtyy taas kunnille, tämä voisi olla hyvä paikka työllistää joitakin ihmisiä.

Kierrättäminen ja uusiokäyttö ovat tärkeitä monesta syystä ja etenkin ilmastosyistä. Mediassa on uutisointia, joka herättää ristiriitaisia ja hämmentäviäkin ajatuksia kierrätyksen painopisteistä ja kohderyhmistä ja sitä myöten ilmastonsuojelusta.

Olen lukenut, että Suomen jätteenpolttolaitoksille ei riitä enää tarpeeksi poltettavaa, vaan lisää sekajätettä tuodaan poltettavaksi Italiasta. Tässä vaiheessa maallikko putoaa kärryiltä. Mekö siis lajittelemme eri laatikoihin ja ulkomailta tuodaan poltettavaa sekajätettä. Olen luullut, että juuri sekajätteen poltosta oli tarkoitus päästä lajittelulla eroon. Mediatietojen mukaan myös rakentaminen aiheuttaa suuria päästöjä. Mieleen nousevat myös formulat, rallit, jokkikset. Esim. näissä ilmastoarvot vaikuttaisivat olevan merkityksettömiä.

Nämä esimerkit saattavat kuulostaa kaukaa haetuilta, kun käsitellään Pirkanmaan jätehuollon palvelutasoluonnosta. Pohdin kuitenkin ihmisten motivaatiota kotitalousjätteiden lajitteluun kun samaan aikaan vaikuttaisi siltä, että

monet tahot jatkavat ilmastolle suuresti haitallista toimintaansa tai kierrättäminen näyttäisi olevan vielä kovin vähäistä.

Välillä ei voi välttyä ajatukselta, että juuri kotitalouksia on helpompi ottaa tarkastelun kohteeksi kuin jotain muita kohteita.

Jos minulla on jotain virheellisiä käsityksiä asioista, minulle saa myös lähettää palautetta.

Kiitän mahdollisuudesta ja tahtotilastanne kuulla alueen asukkaiden mielipiteitä !

Ystävällisin terveisin

██████████

██████████████████

Ylöjärvi

Kirjaamo

Lähettäjä: [REDACTED]
Lähetetty: tiistai, 15. lokakuuta 2024 13:46
Vastaanottaja: Kirjaamo
Aihe: Alueellinen jätehuoltolautakunta

Luokat: Musta luokka

Mielipide Jätehuollon palvelutasosuunnitelmasta vuosille 2025-2029

Tutustusessani palvelutasosuunnitelmaan, mieleeni tuli seuraavia havaintoja ja mielipiteitä.:

Ensinnäkin aluejätepisteitä ei saisi vähentää ainakaan entisen Längelmäen kunnan puolelta Längelmäen kirkonkylältä. Varsinaiset jäteasemat ovat joiltakin osin aivan liian kaukana, mm. Oriveden keskustassa, joten tämä vuosia käytössä oleva aluejätepiste olisi säilytettävä entisellään. Siellä pitäisi olla yhteiset jäteastiat ainakin sekajätteelle, lasille, metallille ja paperille. Aluejätepisteitä pitäisi olla ainakin yksi jokaisen kyläyhdistyksen alueella. Tällä seudulla, joka kuuluu maakunnallisesti arvokkaisiin maisema-alueisiin, on paljon kesämökkejä järvien rannoilla ja saarissa sekä jopa metsäautoteitten varsilla. Alueella on myös maataloustoimintaa ja vakituisia asukkaita. Jos tämä aluejätepiste poistetaan, niin todennäköisesti erilaista jätettä päätyy enemmän luontoon ja järviinkin. Sitä ei siis tule sallia! Jos yhteinen jätepiste poistuisi, niin mitä järkeä olisi sillä, että jäteautot sahisivat jokaisen pikkutien päässä olevan mökin pihassa tai tien päässä. Liikenteen lisääminen näillä monesti huonokuntoisilla kapeilla teillä ei ole järkevää!

Mielestäni tämän aluejätepisteen tulisi palvella myös Jämsän puolella olevia entisiä Längelmäen kyliä, kuten Syväjärveä, koska ko. kylä on lähellä ja se kuuluu samaan kyläyhdistykseen. Myös Länkipohjassa olevaa jäteasemaa olisi ilman muuta saatava käyttää isompien ja vaarallisten jätteitten vietiin tältä alueelta, koska se on hyvin paljon lähempänä kuin Oriveden vastaava asema. On harmillista, jos keinotekoinen ja kaikille haitallinen kunta- ja maakuntaraja häiritsee järkevää jätehuoltoa!

Täällä ollaan myös sitä mieltä, että kiertävä jätehuolto ei palvelisi kunnolla kesäasukkaiden ja mökkiläisten jätehuoltoa. Kesäasuntojen käyttö on pääosin satunnaista, eikä siten siellä olla päivystämässä jäteautojen kiertoja. Itse kukin kesäasukas ja haja-asutusalueen asukas voi hoitaa parhaiten omien jätteittensä kuljetuksen yhteiseen jätepisteeseen.

Umpisäiliöiden ja lietekaivojen tyhjennys maksaa tällä hetkellä mielestäni liikaa. Etenkin kuljetuksen osalta, joten kuljetusmaksuja pitäisi vielä miettiä ja tasailta koko alueella alemmaksi. Myös sekajätteen taksat pitäisi pitää riittävän alhaisena, jotta jätteet tulisivat asiallisesti hoidettua.

Jätteitten noutopalvelua kyllä voisi kehittää ja lisätä etenkin suurten jätteitten tai vaarallisten jätteitten osalta.

Terveisin [REDACTED],
Tunkelon kylän vapaa-ajan asukas/pienen maa- ja metsätilan osaomistaja ja Längelmäen kirkonkylän jätepisteen käyttäjä.